

За услуги ЖКХ выгодней платить.

20.03.2015

Согласно Жилищному кодексу РФ своевременная и полная оплата за жилые помещения и коммунальные услуги является обязанностью собственников и нанимателей. Оплатить услуги ЖКХ необходимо до 10 числа месяца, следующего за расчетным. Жилищный кодекс и действующие нормативные акты устанавливают ответственность для неплательщиков за услуги ЖКХ.

В соответствии с Постановлением №354 от 6 мая 2011 года, в случае образования задолженности свыше 3-х месяцев, управляющая организация имеет право приостановить предоставление коммунальных услуг (электроснабжение, канализация, горячая вода) без решения суда. Также управляющая организация может обратиться в суд по взысканию долга. В данном случае с должника взыскивается не только сумма задолженности, но также пени за просрочку платежа и судебные расходы.

Должников, которые и после вынесения решения суда не торопятся оплатить долги, ждет визит судебных приставов.

В счет погашения долга они могут изъять машину, дачу, гараж, другое движимое и недвижимое имущество, а также ограничить выезд за границу (при образовании суммы задолженности от 10 тыс. руб.).

В самом крайнем случае управляющие организации могут подать в суд иск о выселении должников из жилых помещений.

В районе Бирюлево Восточное за I квартал 2015 года:

- по результатам комплекса мер по ограничению водоотведения 63 должниками частично оплачена задолженность по ЖКУ в сумме 958 326 рубля.
- в январе-феврале 2015 года произведен выборочный обзвон 3 376 неплательщиков имеющих, по результатам которого произведена оплата 495 должниками на общую сумму 3 229 000 руб.
- в 2015 году заключено 91 соглашение о рассрочке погашения задолженности на сумму 9 407 150 рублей, по результатам которых оплачено 1 213 000 руб.
- 337 заявлений о выдаче судебных приказов на сумму 16 469 115 рублей направлены в Мировые судебные участки
- 63 должника частично оплатили задолженность на сумму 958 326 руб.;
- 77 судебных решений передано в службу судебных приставов для взыскания задолженности за ЖКУ, на сумму более 1 000 000 руб., частично взыскана задолженность на сумму 500 000 руб.

Адрес страницы: <http://bv.mos.ru/housing-and-communal-services/detail/1685135.html>

[Управа района Бирюлево Восточное](#)