

По требованию Мосжилинспекции в многоквартирном доме в микрорайоне Северное Чертаново восстановили систему дымоудаления

04.07.2019

Житель дома самовольно установил приточную вентиляцию, подключившись к общедомовой системе дымоудаления. Житель дома 1А в микрорайоне Северное Чертаново пожаловался в Мосжилинспекцию на незаконные действия соседа. Заявителя обеспокоила установка приточной вентиляции в шахте системы дымоудаления, расположенной в межквартирном холле. По обращению жилищные инспекторы провели внеплановую выездную проверку и установили, что собственник одной из квартир на 3 этаже самовольно смонтировал систему приточной вентиляции, подключившись к общедомовой системе дымоудаления и слаботочной сети. Согласно части 1, статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации управляющая организация обязана обеспечивать надлежащее содержание общедомового имущества в многоквартирном доме и безопасные условия проживания граждан. Мосжилинспекция обязала управляющую организацию привести систему дымоудаления жилого дома в соответствие технической документации. Поскольку хозяин незаконно установленного оборудования отказался добровольно его демонтировать, управляющая организация обратилась в Чертановский районный суд с иском понудить собственника устранить нарушение. По решению суда управляющая организация демонтировала непредусмотренную проектом приточную вентиляцию и восстановила общедомовую систему дымоудаления.

Адрес страницы: <http://bv.mos.ru/housing-and-communal-services/detail/8197599.html>

[Управа района Бирюлево Восточное города Москвы](#)